

Titlu proiect EXTINDERE HOTEL CRISS BUCURESTI

Hotelul Criss se afla situat in sectorul 6, zona Bucuresti Militari, are in dotare 33 camere si functioneaza din anul 1996. Amplasamentul pe B-dul Iuliu Maniu precum si dezvoltarea economica rapida a zonei a condus la necesitatea cresteri numarului de spatii de cazare. Astfel s-a nascut acest proiect al carui beneficiar este SC Crossline SRL.

Obiectivul general al proiectului il reprezinta dezvoltarea si modernizarea infrastructuri de cazare , diversificarea si cresterea calitatii serviciilor de cazare prin extindere si dotare cu echipamente si facilitati moderne pentru turisti.

In urma implementarii proiectului hotelul se va extinde cu **77 camere si dotari** precum, **sali de conferinta, bar, restaurant, sala de fitness**, care nu sunt oferite in acest moment turistilor.

Atat in faza de proiectare, cat si in faza de executie, s-a avut in vedere cresterea eficientei energetice a cladiri si reducerea poluarii mediului. Astfel se urmareste, printr-o izolare termica cat mai eficienta si prin folosirea panourilor solare pentru incalzirea apei menajere, reducerea consumurilor de energie conventionala.

In urma documentatiei depuse de SC Crossline SRL proiectul a fost aprobat spre finantare in cadrul Programului Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului, Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice.

Valoarea totala a proiectului este de **16.496.865,28 lei** din care **7.495.892,40 lei** reprezinta valoarea eligibila nerambursabila. Contractul de finantare a fost incheiat in **30.10.2009**, iar in luna ianuarie 2010 dupa desemnarea constructorului au inceput lucrarile de constructii si instalatii.

Perioada de implementare a proiectului este de 3 ani, dar avand in vedere ca lucrarile de constructii au avansat rapid, estimam ca proiectul poate fi definitivat mai devreme, daca nu apar probleme de finantare.

Pana in acest moment, SC Crossline SRL a depus patru cererii de rambursare, doua fiind achitate, pentru a treia se asteapta plata, iar cererea patru este in curs de evaluare.

Cu mici exceptii nu am intampinat greutati la rambursarea cheltuielilor, acestea au decurs normal, dar vreau sa mentionez ajutorul pe care l-am primit de la consultant firma Deloitte care ma indrumat atat in perioada obtinerii finantarii, cat si pe parcursul implementarii in vederea rambursarii cheltuielilor efectuate.

Pentru cei care incep implementarea unui proiect doresc sa scot in evidenta importanta echipei cu care vor face acest lucru. Sugerez ca cel mai bun consultant pana la urma ramane tot beneficiarul, care dupa parerea mea trebuie sa se implice foarte mult in realizarea proiectului pe care si la propus.





SC Crossline SRL
Imtrarea Filmului 15, Sector 6,
Bucuresti
Manager Proiect
Radu Antonie
Tel 0744/526814
E-mail anthonyradutony@yahoo.com

